

У Т В Е Р Ж Д Е Н О
Приказом № 003/02/01 от 02.03.2018 года
Генерального директора
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ» Д.У. ЗПИФ
прямых инвестиций

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на проведение открытого одноэтапного аукциона на повышение в электронной форме

по продаже 100 % доли в уставном капитале

Общества с ограниченной ответственностью фирма «Техно»

СОДЕРЖАНИЕ:

РАЗДЕЛ I. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	3
РАЗДЕЛ II. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА	5
1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ	5
2. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА	6
РАЗДЕЛ III. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА	11
РАЗДЕЛ IV. ПРОЕКТ ДОГОВОРА	13

РАЗДЕЛ I. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Доля – доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью фирма «Техно», номинальной стоимостью 920 010 000 (девятьсот двадцать миллионов десять тысяч) рублей 00 копеек, составляющая 100% (Сто процентов) от его уставного капитала.

Аукционная документация (Документация) – настоящие правила, устанавливающие порядок организации и проведения Аукциона.

Аукцион (Торги) - под аукционом (аукционом на повышение) понимается процедура, при которой Комиссия определяет победителя процедуры, предложившего наиболее высокую цену договора. Обязанность заключения договора по итогам процедуры торгов может быть возложена на участника торгов, не признанного победителем, только в тех случаях, которые прямо указаны в действующем законодательстве РФ и/или в аукционной документации.

Аукционная комиссия (Комиссия) – коллегиальный орган, сформированный в установленном Организатором торгов порядке для организации проведения аукциона и принятия решений, в том числе по выбору Победителя, в ходе проведения данного аукциона.

Договор – договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО фирма «Техно», заключаемый по итогам торгов между Организатором торгов (выступающим продавцом Доли) и Победителем (выступающим Покупателем Доли).

Заявитель (Потенциальный покупатель) - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, аккредитованное на электронной торговой площадке с правом подачи заявки на участие в процедурах, объявленных Организатором торгов.

Заявка на участие в аукционе (Заявка) – комплект документов Участника, подтверждающих правоспособность и квалификацию Участника и содержащих предложение об условиях исполнения Договора, являющегося предметом Аукциона, поданный Заявителем Организатору торгов.

Начальная цена Договора – указанная в пункте 6.2. раздела III настоящей Документации и в извещении о проведении торгов начальная (стартовая) цена Доли, определяемая Организатором торгов в Аукционной документации, с которой начинается Аукцион.

Организатор торгов – организация, распоряжающаяся Долей и выполняющая действия по проведению Аукциона.

Оператор электронной торговой площадки (Оператор) - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), зарегистрированное в установленном законом порядке на территории Российской Федерации, которое владеет электронной торговой площадкой и необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами. Оператор обеспечивает выполнение функций по подготовке, получению, анализу, обработке, предоставлению информации и проведению размещения заказов и предложений на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд коммерческих организаций путем организации процедур в электронной форме.

Победитель – участник Аукциона, который сделал лучшее предложение в соответствии с условиями Аукционной документации, при условии его соответствия и соответствия его заявки требованиям Аукционной документации и требованиям действующего законодательства.

Предмет Аукциона – право заключения Договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО фирма «Техно».

Регламент ЭТП - Регламент процесса размещения заказов и предложений с использованием специализированной электронной торговой площадки «Коммерческие закупки» АО «Единая электронная торговая площадка» (редакция №2 от 24.11.2011 г., редакция № 3 от 24.08.2012 г., редакция №4 от 07.06.2013 г., редакция №5 от 01.07.2013 г., редакция №6 от 19.09.2014 г., редакция №7 от 02.10.2014 г., редакция №8 от 17.06.2015 г., редакция № 9 от 30.09.2015, редакция № 10 от 22.10.2015, редакция № 11 от 30.12.2015 г., редакция № 12 от 04.04.2016, редакция № 13 от 10.05.2016, редакция №14 от 01.11.2016, редакция №15 от 07.02.2017, редакция №16 от 13.04.2017, редакция №17 от 01.08.2017).

Участник аукциона (Участник) - любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, которые соответствуют требованиям, установленным Организатором торгов в соответствии с Аукционной документацией.

Электронная торговая площадка (ЭТП) - аппаратно-программный комплекс, который обеспечивает проведение процедур в электронной форме на сайте в сети «Интернет» по адресу <https://roseltorg.ru/>.

Электронный документ - документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью, в том числе сканированные версии бумажных документов, подписанные электронной подписью.

Электронная подпись (ЭП) - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

РАЗДЕЛ II. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. Настоящая Аукционная документация подготовлена в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса Российской Федерации и положениями Регламента ЭТП.

1.2. Форма и вид процедуры

1.2.1. Открытый одноэтапный Аукцион на повышение в электронной форме.

1.2.2. Под одноэтапным аукционом понимается аукцион, названный в качестве такого в Регламенте ЭТП. Заявки должны содержать документы и сведения, указанные Организатором торгов в Аукционной документации.

1.2.3. Аукцион проводится в соответствии с настоящей Документацией и Регламентом ЭТП.

1.2.4. Договор заключается с Участником, определенным Комиссией в качестве Победителя Аукциона, отвечающим требованиям Документации либо (в случаях, установленных действующим законом и/или настоящей аукционной документацией) иным участником, определенным Комиссией.

1.3. Участник аукциона

1.3.1. Участник аукциона должен соответствовать требованиям, предъявляемым Организатором в соответствии с настоящей аукционной документацией, в том числе:

- быть правомочным заключать Договор;
- не находиться в процессе ликвидации (для юридического лица) или банкротства (в отношении Участника не должно быть решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства);
- не являться юридическим или физическим лицом, экономическая деятельность которого приостановлена.

Участник должен предоставить решение об одобрении сделки, совершаемой по результатам Торгов, или о совершении крупной сделки (сделки с заинтересованностью) в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой (сделкой с заинтересованностью).

Участник обязан до заключения Договора получить разрешения или одобрения от любых государственных органов, в том числе, но не ограничиваясь, от Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации, для заключения Договора, в случае, если требование о необходимости наличия такого разрешения или одобрения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации.

1.3.2. Для всех Участников аукциона устанавливаются единые требования. Применение при рассмотрении Заявок на участие в аукционе требований, не предусмотренных настоящей аукционной документацией, не допускается.

1.4. Участие в процедуре аукциона

1.4.1. Для участия в Аукционе Участник должен удовлетворять требованиям, изложенным в Документации, быть правомочным на предоставление Заявки на участие в аукционе и

представить Заявку на участие в аукционе, соответствующую требованиям настоящей Документации.

1.4.2. Комиссия вправе на основании информации о несоответствии Участника аукциона установленным Документацией требованиям, полученной из любых официальных источников, использование которых не противоречит действующему законодательству Российской Федерации, не допустить Участника аукциона или отстранить Участника аукциона от участия в Аукционе на любом этапе его проведения.

1.4.3. Для участия в Аукционе Участник аукциона должен:

- быть зарегистрированным на ЭТП, в том числе, получить аккредитацию Участника ЭТП в соответствии с правилами, условиями и порядком регистрации, аттестации, установленными данной ЭТП;
- удовлетворять требованиям, изложенным в настоящей Аукционной документации;
- предоставить Заявку на участие в Аукционе согласно требованиям настоящей Аукционной документации.

2. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

2.1. Правовой статус документов

2.1.1. Извещение о проведении Аукциона, опубликованное на ЭТП, вместе с Документацией, являющейся его неотъемлемым приложением, должны рассматриваться Участниками Аукциона в течение периода времени с начала срока подачи заявок по срок окончания приема заявок, определенного в Извещении о проведении Аукциона. Организатор вправе принять решение о внесении изменений в Документацию и Извещение о проведении Аукциона в любой момент до окончания срока подачи Заявок.

2.1.2. Во всем, что не урегулировано Извещением о проведении Аукциона и Документацией, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

2.2. Особые положения в связи с проведением Аукциона через ЭТП

2.2.1. Участник аукциона должен в сроки, указанные в разделе III настоящей Документации и в Извещении о проведении Аукциона, подать Заявку на участие в аукционе через ЭТП в порядке, предусмотренном регламентом работы данной системы.

2.2.2. Правила регистрации и аккредитации Участника аукциона на ЭТП, правила проведения процедур Аукциона на ЭТП (в том числе, подача Заявки на участие в аукционе) определяются Регламентом ЭТП.

2.2.3. Документы и сведения, размещаемые на ЭТП, должны быть подписаны ЭП лица, имеющего право действовать от имени Участника аукциона.

2.3. Затраты на участие в Аукционе

2.3.1. Участник аукциона несет все расходы, связанные с участием в Аукционе, в том числе с регистрацией и аккредитацией на ЭТП, с подготовкой и предоставлением Заявки на участие в аукционе, иной документации, а Организатор аукциона не имеет обязательств по этим расходам независимо от итогов Аукциона, а также оснований их завершения, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.3.2. Участники аукциона не вправе требовать компенсацию упущенной выгоды по результатам проведения Аукциона.

2.4. Отказ от проведения Аукциона

2.4.1. Организатор аукциона вправе в любое время до окончания срока подачи заявок отказаться от проведения Аукциона без объяснения причин, не неся при этом никакой ответственности перед Участниками аукциона или третьими лицами.

2.5. Информации о ходе и результатах Аукциона

2.5.1. На ЭТП Организатором торгов размещаются: извещение о проведении Аукциона, аукционная документация, изменения, вносимые в такое извещение и такую документацию, разъяснения такой документации, протоколы, составленные в ходе процедуры, проект Договора.

2.5.2. Допускается в протоколах, размещаемых на ЭТП, не указывать сведения о составе Аукционной комиссии и данных о персональном голосовании членов Аукционной комиссии.

2.5.3. Участники аукциона самостоятельно должны отслеживать опубликованные на таком сайте разъяснения и изменения аукционной документации, информацию о принятых в ходе Аукциона решениях Аукционной комиссии и Организатора торгов.

2.6. Прочие положения

2.6.1. Организатор торгов во время проведения Аукциона обеспечивают нераспространение сведений о предложениях Участников аукциона, ходе проведения Аукциона, результатах экспертизы заявок и принимаемых Аукционной комиссией решениях. Предоставление этой информации другим Участникам аукциона или третьим лицам возможно только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.6.2. При проведении Аукциона какие-либо переговоры Аукционной комиссии по предмету Аукциона с Участником аукциона не допускаются, кроме случаев обмена информацией, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации, аукционной документацией и регламентом ЭТП.

2.7. Требования к документам, предоставляемым в составе Заявки на участие в аукционе

2.7.1. Для целей настоящей аукционной документации под Заявкой на участие в аукционе понимается предоставляемое Участником аукциона с использованием функционала и в соответствии с регламентом ЭТП предложение на участие в Аукционе, оформленное в виде электронных документов, содержащих сведения в соответствии требованиями настоящей документации.

2.7.2. Сведения, которые содержатся в Заявке Участника, не должны содержать двусмысленных толкований.

2.7.3. Все документы, входящие в состав Заявки, должны содержать четкий текст, быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются.

2.7.4. Заявка подготавливается и подается посредством программных и технических средств ЭТП в форме одного электронного документа или нескольких электронных документов согласно регламенту ЭТП.

2.7.5. Все документы (формы, заполненные в соответствии с требованиями настоящей Аукционной документации, а также иные данные и сведения, предусмотренные Аукционной документацией, оформленные в соответствии с требованиями и рекомендациями настоящего подраздела), входящие в состав Заявки на участие в аукционе, должны быть предоставлены

Участником аукциона через ЭТП в отсканированном виде в доступном для прочтения формате (предпочтительнее формат *.pdf, формат: один файл – один документ). Все файлы Заявки на участие в аукционе, размещенные Участником аукциона на ЭТП, должны иметь наименование либо комментарий, позволяющие идентифицировать содержание данного файла Заявки на участие в аукционе, с указанием наименования документа, представленного данным файлом. Допускается размещение на ЭТП документов, сохраненных в архивах, при этом размещение на ЭТП архивов, разделенных на несколько частей, открытие каждой из которых по отдельности невозможно, не допускается.

2.7.6. Прочие правила подготовки и подачи Заявки на участие в аукционе через ЭТП определяются регламентом ЭТП.

2.7.7. Для подтверждения соответствия требованиям, предъявляемым к Участникам настоящей аукционной документацией, Участник аукциона в составе Заявки на участие в аукционе должен приложить следующие документы:

– отсканированная копия оригинала, полученная не ранее чем за 6 месяцев (а если были изменения — то не ранее внесения таких изменений в соответствующий реестр) до дня размещения на ЭТП извещения о проведении Аукциона, выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) либо выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), или документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц);

– отсканированная копия оригинала документа, подтверждающего полномочия лица на подписание Заявки на участие в аукционе от имени Участника аукциона (документы, подтверждающие полномочия лица, выполняющего функции единоличного исполнительного органа (оригинал или заверенная копия приказа о вступлении единоличного исполнительного органа юридического лица в должность, оригинал или заверенная копия решения или выписка из решения о назначении руководителя) и, при необходимости, доверенность, если Заявка на участие в аукционе подписывается по доверенности). Если Заявка на участие в аукционе и (или) входящие в ее состав электронные документы подписаны разными лицами, то документы, подтверждающие полномочия лица на подписание заявки и (или) входящих в ее состав документов, должны быть представлены на каждого подписавшего такие документы в соответствии с полномочиями;

– отсканированные копии оригиналов учредительных документов в действующей редакции (для юридических лиц), а также свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения (ИНН) и свидетельство о государственной регистрации юридического лица (ОГРН);

– отсканированная копия оригинала решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Участника аукциона заключение договора или предоставление обеспечения Заявки на участие в аукционе, обеспечения договора являются крупной сделкой, либо письмо Участника аукциона о том, что данная сделка для такого Участника аукциона не является крупной или письмо о том, что организация не попадает под действие такого

требования закона, поскольку единственный участник (акционер) является единоличным исполнительным органом;

– отсканированная копия оригинала решения об одобрении сделки, совершаемой по результатам Торгов, или о совершении сделки с заинтересованностью, если требование о наличии такого одобрения установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Участника аукциона выполнение договора или предоставление обеспечения Заявки на участие в аукционе, обеспечение договора является сделкой с заинтересованностью, либо письмо Участника аукциона о том, что данная сделка для такого Участника аукциона не является сделкой с заинтересованностью или письмо о том, что организация не попадает под действие такого требования закона, поскольку единственный участник (акционер) является единоличным исполнительным органом;

2.7.8. Заявка на участие в аукционе, подготовленная Участником аукциона, а также вся корреспонденция и документация, связанная с Аукционом, которыми обмениваются Участники аукциона и Организатор аукциона, должны быть написаны на русском языке.

2.8. Проведение Аукциона

2.8.1. Процедура Аукциона проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора Заявителями Аукциона, которые допущены Организатором торгов и признаны Участниками аукциона.

2.8.2. Подача ценовых предложений в ходе проведения Аукциона производится многократно.

2.8.3. В ходе проведения Аукциона Организатор торгов осуществляет рассмотрение Заявок с приложенными к ним документами, и принимает решение о допуске (о признании Участником аукциона) или об отказе в допуске к Аукциону. В данном протоколе указываются порядковые номера заявок в соответствии со временем их поступления.

2.8.4. В процессе рассмотрения Заявок проверяется:

- правильность оформления документов;
- комплектность предоставленных документов, наличие в документах необходимых сведений;
- соответствие Участников квалификационным требованиям, указанным в Документации;
- соответствие заявки требованиям Документации к Предмету Аукциона и условиям выполнения Договора.

2.8.5. Организатор торгов вправе отстранить (не допустить) Участника аукциона от участия в Аукционе на любом этапе его проведения в случае:

- несоответствия Участника торгов требованиям, указанным в Документации;
- непредставления Участником документов, указанных в Документации, предоставляемых на участие в Аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений об Участнике аукциона;
- несоответствия Заявки на участие в аукционе требованиям Документации, в том числе наличие в таких Заявках предложения о цене Договора, ниже начальной (стартовой) цены договора;
- несоответствия условий исполнения Договора, указанных в Заявке участника, требованиям Документации.

2.8.6. В ходе проведения Аукциона Организатор торгов осуществляет проведение Аукциона, формирование протокола проведения Аукциона, а также публикацию протокола итогов Аукциона.

2.8.7. Критерием определения Победителя Аукциона в электронной форме является наибольшая цена за покупку доли в уставном капитале ООО фирма «Техно», предложенная Участником аукциона в электронной форме. Если Победитель Аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, Организатор обязан заключить Договор со следующим согласно протоколу итогов Аукциона Участником, который признается Победителем.

2.9. Порядок заключения Договора

2.9.1. Организатор торгов размещает на ЭТП протокол подведения итогов Аукциона.

2.9.2. Срок подписания Договора с Победителем – в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты составления протокола по итогам проведения аукциона.

2.9.3. Договор считается заключенным с даты нотариального удостоверения.

2.9.4. В случае, если Победитель не подписал Договор в течение срока, указанного в п.2.9.2 настоящей Документации он признается уклонившимся от заключения Договора.

РАЗДЕЛ III. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА

1. Наименование Аукциона: Доля в уставном капитале ООО фирма «Техно», составляющая 100% (сто процентов) от его уставного капитала.

2. Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций.

Юр. адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Меридианная, д.1а

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг №092-10532-001000, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам 11.09.2007г. без ограничения срока действия

Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами №21-000-1-00088, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам 12.11.2002 г. без ограничения срока действия

ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799, КПП 165701001, ОКВЭД: 65.23.1

Телефон: +7-843-524-77-18,

Контактное лицо: Ситдигов Никита Леонидович

Электронная почта: nikita@akbars-capital.ru

3. Документация о торгах размещается в сети Интернет на сайте Организатора торгов по адресу: <http://www.akbars-capital.ru/>, а также на сайте электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru/>.

Заявителям предоставляется открытый доступ к следующим документам ООО фирма «Техно»:

- 1) Свидетельства ОГРН и ИНН ООО фирма «Техно»
- 2) Устав ООО фирма «Техно»
- 3) Бухгалтерская отчетность ООО фирма «Техно» на 2016 г.

4. Предмет Аукциона: Заключение Договора купли-продажи Доли в уставном капитале ООО фирма «Техно», составляющей 100% (сто процентов) от его уставного капитала.

5. Сроки проведения Торгов:

Срок начала приема заявок – с момента размещения на ЭТП извещения о проведении Торгов.

Срок окончания приема заявок – 11 часов 00 минут Московского времени «02» апреля 2018 года.

Начало Аукциона – «02» апреля 2018 года в 12 часов 00 минут Московского времени.

Подведение итогов Аукциона и утверждение протокола подведения итогов торгов - не позднее следующего рабочего дня после даты окончания Аукциона.

6. Описание лота.

6.1. К продаже предлагается лот (далее – Лот), включающий в себя:

Доля в уставном капитале ООО фирма «Техно», составляющая 100% (сто процентов) от его уставного капитала.

Описание объекта продажи: Доля в уставном капитале ООО фирма «Техно» номинальной стоимостью 920 010 000 (девятьсот двадцать миллионов десять тысяч) рублей 00 копеек, составляющая 100% (сто процентов) от его уставного капитала.

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью фирма «Техно»

Сокращенное фирменное наименование: ООО фирма «Техно»

Местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Чернышевского, дом 88, корп. 1.

ИНН: 0277026778, ОГРН: 1020203228869, КПП: 027501001, ОКВЭД: 46.43

Исполнительный орган: Генеральный директор - Гермашин Вадим Сергеевич

Уставный капитал ООО фирма «Техно» составляет 920 010 000 (девятьсот двадцать миллионов десять тысяч) рублей 00 копеек.

6.2. Начальная (стартовая) цена Лота составляет:

30 762 532 (тридцать миллионов семьсот шестьдесят две тысячи пятьсот тридцать два) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

6.3. «Шаг аукциона»: сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 500 000 (пятьсот тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

6.4. Время ожидания ценового предложения – 10 (десять) минут.

6.5. Срок заключения Договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО фирма «Техно» – в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты составления протокола по итогам проведения аукциона.

6.6. Порядок и сроки оплаты Предмета Аукциона по договору: Участник, обязанный заключить Договор по итогам аукциона, перечисляет сумму денежных средств в счет оплаты цены Лота на счет Организатора торгов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания Договора.

РАЗДЕЛ IV. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА

Город Казань Республики Татарстан, _____ две тысячи _____ года.

Мы, **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ "_____"**, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 1435126890, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1021401047799, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: серия 14 №000200390, выданное Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Якутску Республики Саха (Якутия) 15 августа 2002 года, дата государственной регистрации: 16 апреля 2002 года, наименование регистрирующего органа: Министерство юстиции Республики Саха (Якутия), код причины постановки на учет (КПП): 165701001, адрес юридического лица: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Меридианная, дом 1А (один "А"), юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная ИФНС России № 18 по РТ, дата регистрации: 29 января 2016 года, номер регистрации: 2161690167923, номер регистрации изменений: 6161690702420, **в лице Генерального директора Дорогова Алексея Николаевича**, _____ года рождения, место рождения: _____, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации _____, выданный _____, код подразделения _____, зарегистрированного по адресу: _____, действующего на основании Устава, Протокола №79 заседания Совета директоров от 14 декабря 2015 года, Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц № _____ от _____ года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет, **с одной стороны,**

и _____, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): _____, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): _____, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия _____, дата государственной регистрации: _____ года, наименование регистрирующего органа: _____, код причины постановки на учет (КПП): _____, адрес юридического лица: _____, юридическое лицо действует на основании _____, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: _____, **в лице** _____, _____ года рождения, место рождения: _____, гражданство: _____, пол: _____, паспорт гражданина _____, выданный _____ года, код подразделения _____, зарегистрированного по адресу: _____, действующего на основании _____, Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц № _____ от _____ года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о

конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет, с другой стороны,

находясь в здравом уме и твердой памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " _____ " в лице Дорогова Алексея Николаевича, продало _____ всю принадлежащую ему ДОЛЮ в уставном капитале ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "ТЕХНО" (далее - "Общество"), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 0277026778, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1020203228869, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: серия 02 №003186958, выданное Инспекцией МНС России по Советскому району г. Уфы Республики Башкортостан 12 ноября 2002 года, дата государственной регистрации: 22 ноября 1994 года, наименование регистрирующего органа: Администрация Орджоникидзевского района г. Уфы, код причины постановки на учет (КПП): 027501001, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №39 по Республике Башкортостан, дата регистрации: 15 декабря 2010 года, адрес юридического лица: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Чернышевского, дом 88 (восемьдесят восемь), корп. 1 (один).

Размер принадлежащей ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " _____ " ДОЛИ в уставном капитале Общества составляет 100% (сто процентов).

Полномочие на распоряжение указанной ДОЛЕЙ в уставном капитале Общества принадлежит ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " _____ " на основании договора купли-продажи доли в уставном капитале Общества, удостоверенного _____, нотариусом нотариального округа города _____ года зарегистрированного в реестре за № _____, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц № _____ от _____ года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет.

2. Номинальная стоимость указанной ДОЛИ Общества составляет 920010000 (девятьсот двадцать миллионов десять тысяч) рублей 00 копеек, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц № _____ от _____ года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет.

3. Стороны оценивают указанную ДОЛЮ в уставном капитале Общества в _____ (_____) рублей _____ копеек.

4. _____ купило у ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИИ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У.

ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ "_____" указанную ДОЛЮ в уставном капитале Общества за _____ (_____) рублей _____ копеек.

4.1. Расчет между сторонами будет произведен после подписания договора, в течение 3 (трех) рабочих дней.

Стороны пришли к соглашению, что право залога на указанную ДОЛЮ в уставном капитале Общества у ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ "_____" не возникает.

5. Сторонам нотариусом разъяснено, что соглашение о цене является существенным условием настоящего договора и, в случае сокрытия ими подлинной цены ДОЛИ в уставном капитале Общества и истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

6. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ "_____" гарантирует, что оно заключает настоящий договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для него кабальной сделкой.

7. Стороны при заключении настоящего договора в присутствии нотариуса дают друг другу заверения, что в отношении их не возбуждена процедура банкротства, не имеется неисполненных обязательств, по которым могут быть ограничения (запрет) на совершение регистрационных действий в Едином государственном реестре юридических лиц, а также, что они не причастны к экстремистской/ террористической деятельности.

Основываясь на статье 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, стороны заверяют о достоверных обстоятельствах, имеющих значение для заключения настоящего договора и его исполнения, а также несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Стороны подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть настоящего договора, а также обстоятельства, вынуждающие совершать настоящий договор на крайне невыгодных условиях, отсутствуют.

8. Согласие на распоряжение имуществом, выданное ЗАО "Первый Специализированный Депозитарий" _____ года за № _____, имеется.

Подлинный экземпляр данного согласия хранится в делах нотариуса, удостоверившего данный договор.

9. ДОЛЯ в уставном капитале Общества переходит к _____ с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

10. Содержание статей 167, 170, 209 и 223 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 6, 8, 9, 14, 21, 46 Закона Российской Федерации Об обществах с ограниченной ответственностью и статьи 28 Закона Российской Федерации О защите конкуренции, сторонам нотариусом разъяснено.

Сторонам нотариусом разъяснено, что в соответствии со статьей 170 Гражданского кодекса Российской Федерации мнимая сделка, то есть сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия, ничтожна. Притворная сделка, то есть сделка, которая совершена с целью прикрыть другую сделку, в том числе сделку на иных условиях, ничтожна. К сделке, которую стороны

действительно имели в виду, с учетом существа и содержания сделки применяются относящиеся к ней правила.

11. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " _____ " заверяет, что до подписания настоящего договора указанная ДОЛЯ в уставном капитале Общества никому другому не продана, не подарена, не заложена, не обременена правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц № _____ от _____ года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет.

12. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " _____ " заверяет, что не имеется ограничений и обременений на отчуждаемую ДОЛЮ, налагаемых органами исполнительного производства судебной системы Российской Федерации.

13. Стороны заверяют, что не осуществляли и не осуществляют деятельность, подпадающую под действие антикоррупционного законодательства Российской Федерации, в том числе под действие Федерального закона №115-ФЗ от 17 августа 2001 года «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», и каждая из Сторон гарантирует, что подписание настоящего договора не влечет за собой цели легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирования терроризма.

Стороны также заверяют, что до заключения настоящего договора не обязаны предоставлять какие-либо уведомления или сообщения каким-либо государственным органам, получать предварительные согласия Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации, разрешения или одобрения от любых государственных органов для осуществления этой сделки.

14. Стороны договорились, что действия, предусмотренные пунктом 14 (подача в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявления о внесении соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц) статьи 21 Закона Российской Федерации "Об обществах с ограниченной ответственностью" совершает нотариус, удостоверивший настоящий договор, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента удостоверения настоящего договора.

15. По соглашению сторон расходы по заключению настоящего договора оплачивает ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " _____ ".

16. По соглашению сторон о состоявшемся отчуждении ДОЛИ в уставном капитале Общество будет уведомлено _____.

17. Настоящий договор прочитан вслух и содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

18. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса _____, по адресу: _____, по экземпляру выдается _____ в лице _____ и ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " _____ " в лице Дорогова Алексея Николаевича.

Содержание настоящего договора его участникам зачитано вслух.

Мы, как участники сделки, понимаем разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют нашим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с наших слов, внесена в текст сделки верно.

продавец _____

покупатель _____