

**У Т В Е Р Ж Д Е Н О**  
**Приказом № 004/20/01 от 20.04.2018 года**  
**Генерального директора**  
**ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**  
**открытых торгов в электронной форме**

**ПО ПРОДАЖЕ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
**100 % ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ**

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА «ТЕХНО»**

**(НОВАЯ РЕДАКЦИИ)**

г. Казань, 2018 г.

**СОДЕРЖАНИЕ:**

<b>РАЗДЕЛ I. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОКУМЕНТАЦИИ</b>	<b>3</b>
<b>РАЗДЕЛ II. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ</b>	<b>5</b>
<b>1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ</b>	<b>5</b>
<b>2. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ</b>	<b>6</b>
<b>РАЗДЕЛ III. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ</b>	<b>11</b>
<b>РАЗДЕЛ IV. ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ</b>	<b>13</b>

## РАЗДЕЛ I. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОКУМЕНТАЦИИ

**Доля** – доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью фирма «Техно», номинальной стоимостью 920 010 000 (девятьсот двадцать миллионов десять тысяч) рублей 00 копеек, составляющая 100% (Сто процентов) от его уставного капитала.

**Договор** – договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО фирма «Техно», заключаемый по итогам торгов между Организатором торгов (выступающим продавцом Доли) и Победителем (выступающим Покупателем Доли).

**Заказчик** - любое юридическое или физическое лицо, независимо от формы собственности, зарегистрированное в установленном законом порядке на территории РФ, размещающее заказы и предложения путем проведения процедур в электронной форме, являющееся Организатором торгов (Организатором).

**Заявитель** - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, аккредитованное на электронной торговой площадке с правом подачи заявки на участие в процедурах, объявленных Организатором торгов.

**Комиссия** – коллегиальный орган, сформированный в установленном Организатором торгов порядке для организации проведения торгов и принятия решений в ходе проведения торгов.

**Оператор электронной торговой площадки (Оператор)** - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), зарегистрированное в установленном законом порядке на территории Российской Федерации, которое владеет электронной торговой площадкой и необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами. Оператор обеспечивает выполнение функций по подготовке, получению, анализу, обработке, предоставлению информации и проведению размещения заказов и предложений на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд коммерческих организаций путем организации процедур в электронной форме.

**Претендент** – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронной продаже посредством публичного предложения, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронной продаже и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронной продажи посредством публичного предложения.

**Процедура в электронной форме, Процедура** – продажа имущества посредством публичного предложения.

**Регламент ЭТП** - Регламент процесса размещения заказов и предложений с использованием специализированной электронной торговой площадки «Коммерческие закупки» АО «Единая электронная торговая площадка» (редакция №2 от 24.11.2011 г., редакция № 3 от 24.08.2012 г., редакция №4 от 07.06.2013 г., редакция №5 от 01.07.2013 г., редакция №6 от 19.09.2014 г., редакция №7 от 02.10.2014 г., редакция №8 от 17.06.2015 г., редакция № 9 от 30.09.2015, редакция № 10 от 22.10.2015, редакция № 11 от 30.12.2015 г., редакция № 12 от 04.04.2016, редакция № 13 от 10.05.2016, редакция №14 от 01.11.2016, редакция №15 от 07.02.2017, редакция №16 от 13.04.2017, редакция №17 от 01.08.2017).

**Сайт Оператора** - сайт Оператора (включая все страницы), расположенный в сети «Интернет» по адресу <http://www.roseltorg.ru/>.

**Участник торгов (Участник процедуры, Участник)** - любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника процедуры, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника процедуры, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника процедуры, которые соответствуют требованиям, установленным Организатором торгов в соответствии с положением о процедуре.

**Электронная торговая площадка (ЭТП)** - аппаратно-программный комплекс, который обеспечивает проведение процедур в электронной форме на сайте в сети «Интернет» по адресу <https://roseltorg.ru/>.

**Электронный документ** - документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью, в том числе сканированные версии бумажных документов, подписанные электронной подписью.

**Электронная подпись (ЭП)** - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

## **РАЗДЕЛ II. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

### **1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ**

1.1. Настоящая документация (далее - Документация) подготовлена в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса Российской Федерации и положениями Регламента ЭТП.

#### **1.2. Форма и вид процедуры в электронной форме:**

1.2.1. Продажа имущества посредством публичного предложения (далее - Торги) в соответствии с Регламентом ЭТП.

1.2.2. Под продажей имущества посредством публичного предложения понимается процедура, в которой победителем признается Участник, подтвердивший цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников. В случае если несколько Участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», проводится аукцион в порядке, указанном в Регламенте ЕЭТП, и победителем процедуры признается Участник, предложивший наиболее высокую цену договора.

Заявки должны содержать документы и сведения, указанные Организатором торгов в извещении и Документации.

1.2.3. Настоящие Торги проводятся в соответствии с настоящей Документацией и Регламентом ЭТП.

1.2.4. Договор заключается с Участником, определенным Комиссией в качестве победителя Торгов (далее – Победитель), отвечающим требованиям Документации либо (в случаях, установленных действующим законом и/или настоящей документацией) иным участником, определенным Комиссией.

#### **1.3. Участник процедуры продажи имущества посредством публичного предложения**

1.3.1. Участник торгов должен соответствовать требованиям, предъявляемым Организатором в соответствии с настоящей документацией, в том числе:

- ✓ быть правомочным заключать Договор;
- ✓ не находиться в процессе ликвидации (для юридического лица) или банкротства (в отношении Участника не должно быть решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства);
- ✓ не являться юридическим или физическим лицом, экономическая деятельность которого приостановлена.

Участник должен предоставить решение об одобрении сделки, совершаемой по результатам Торгов, или о совершении крупной сделки (сделки с заинтересованностью) в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой (сделкой с заинтересованностью).

Участник обязан до заключения Договора получить разрешения или одобрения от любых государственных органов, в том числе, но не ограничиваясь, от Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации, для заключения Договора, в случае, если требование о необходимости наличия такого разрешения или одобрения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации.

1.3.2. Для всех Участников торгов устанавливаются единые требования. Применение при рассмотрении Заявок на участие в аукционе требований, не предусмотренных настоящей аукционной документацией, не допускается.

#### **1.4. Участие в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения**

1.4.1. Для участия в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения Участник должен удовлетворять требованиям, изложенным в Документации, быть правомочным

на предоставление Заявки на участие в торгах и представить Заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям настоящей Документации.

1.4.2. Комиссия вправе на основании информации о несоответствии Участника торгов установленным Документацией требованиям, полученной из любых официальных источников, использование которых не противоречит действующему законодательству Российской Федерации, не допустить Участника торгов или отстранить Участника торгов от участия в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения на любом этапе его проведения.

1.4.3. Для участия в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения Участник торгов должен:

- ✓ быть зарегистрированным на ЭТП, в том числе, получить аккредитацию Участника ЭТП в соответствии с правилами, условиями и порядком регистрации, аттестации, установленными данной ЭТП;
- ✓ удовлетворять требованиям, изложенным в настоящей документации;
- ✓ предоставить Заявку на участие в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения согласно требованиям настоящей документации.

## **2. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

### **2.1. Правовой статус документов**

2.1.1. Извещение о проведении продажи имущества посредством публичного предложения (далее – Извещение), опубликованное на ЭТП, вместе с Документацией, являющейся его неотъемлемым приложением, должны рассматриваться Участниками Торгов в течение периода времени с начала срока подачи заявок по срок окончания приема заявок, определенного в Извещении о проведении торгов. Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в Документацию и Извещение о проведении Торгов в любой момент до окончания срока подачи Заявок.

2.1.2. Во всем, что не урегулировано Извещением о проведении Торгов и Документацией, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

### **2.2. Особые положения в связи с проведением Торгов через ЭТП**

2.2.1. Участник торгов должен в сроки, указанные в Извещении о проведении торгов (продажи имущества посредством публичного предложения), подать Заявку на участие в торгах через ЭТП в порядке, предусмотренном регламентом работы данной системы.

2.2.2. Правила регистрации и аккредитации Участника торгов на ЭТП, правила проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения на ЭТП (в том числе, подача Заявки на участие в Торгах) определяются регламентом работы и инструкциями данной ЭТП.

2.2.3. Документы и сведения, размещаемые на ЭТП, должны быть подписаны ЭП лица, имеющего право действовать от имени Участника торгов.

### **2.3. Затраты на участие в Торгах**

2.3.1. Участник торгов несет все расходы, связанные с участием в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, в том числе с регистрацией и аккредитацией на ЭТП, с подготовкой и предоставлением Заявки на участие в торгах, иной документации, а Организатор торгов не имеет обязательств по этим расходам независимо от итогов Торгов, а также оснований их завершения, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.3.2. Участники торгов не вправе требовать компенсацию упущенной выгоды по результатам проведения Торгов.

#### **2.4.1. Отказ от проведения Торгов**

2.4.1. Организатор торгов по решению Заказчика вправе в любое время до окончания срока подачи заявок отказаться от проведения Торгов без объяснения причин, не неся при этом никакой ответственности перед Участниками Торгов или третьими лицами.

2.4.2. Извещение об отказе от проведения Торгов подписывается Организатором торгов и размещается Организатором Торгов на ЭТП в течение того же рабочего дня (а если извещение об отказе от проведения Торгов принято Организатором торгов после 18 часов по месту нахождения Организатора торгов – в течение следующего рабочего дня).

## **2.5. Информации о ходе и результатах Торгов**

2.5.1. На ЭТП Организатором торгов размещаются: извещение о проведении Торгов, документация, изменения, вносимые в такое извещение и такую документацию, протоколы, составленные в ходе процедуры, проект Договора.

2.5.2. Допускается в протоколах, размещаемых на ЭТП, не указывать сведения о составе комиссии и данных о персональном голосовании членов комиссии.

2.5.3. Участники торгов самостоятельно должны отслеживать опубликованные на таком сайте разъяснения и изменения документации, информацию о принятых в ходе Торгов решениях комиссии и Организатора торгов.

## **2.6. Прочие положения**

2.6.1. Заказчик, Организатор торгов, Комиссия во время проведения торгов обеспечивают нераспространение сведений о предложениях Участников торгов, ходе проведения Торгов, результатах экспертизы заявок и принимаемых Комиссией решениях. Предоставление этой информации другим Участникам торгов или третьим лицам возможно только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.6.2. При проведении Торгов какие-либо переговоры Комиссии по предмету Торгов с Участником торгов не допускаются, кроме случаев обмена информацией, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации, документацией и регламентом ЭТП.

## **2.7. Требования к документам, предоставляемым в составе Заявки на участие в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения**

2.7.1. Для целей настоящей документации под Заявкой на участие в торгах путем продажи имущества посредством публичного предложения понимается предоставляемое Участником Торгов с использованием функционала и в соответствии с регламентом ЭТП предложение на участие в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, оформленное в виде электронных документов, содержащих сведения в соответствии требованиями настоящей документации.

2.7.2. Сведения, которые содержатся в Заявке Участника, не должны содержать двусмысленных толкований.

2.7.3. Все документы, входящие в состав Заявки должны содержать четкий текст, быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются.

2.7.4. Заявка подготавливается и подается посредством программных и технических средств ЭТП в форме одного электронного документа или нескольких электронных документов согласно регламенту работы ЭТП.

2.7.5. Все документы (формы, заполненные в соответствии с требованиями настоящей документации, а также иные данные и сведения, предусмотренные документацией, оформленные в соответствии с требованиями и рекомендациями настоящего подраздела), входящие в состав Заявки на участие в торгах, должны быть предоставлены Участником торгов через ЭТП в отсканированном виде в доступном для прочтения формате (предпочтительнее формат \*.pdf, формат: один файл – один документ). Все файлы Заявки на участие в торгах, размещенные Участником Торгов на ЭТП, должны иметь наименование либо комментариев, позволяющие идентифицировать содержание данного файла Заявки на участие в торгах, с указанием наименования документа, представленного данным файлом. Допускается размещение на ЭТП

документов, сохраненных в архивах, при этом размещение на ЭТП архивов, разделенных на несколько частей, открытие каждой из которых по отдельности невозможно, не допускается.

2.7.6. Прочие правила подготовки и подачи Заявки на участие в Торгах через ЭТП определяются регламентом работы данной ЭТП.

2.7.7. Для подтверждения соответствия требованиям, предъявляемым к Участникам настоящей документацией, Участник торгов в составе Заявки на участие в Торах должен приложить следующие документы:

- ✓ отсканированная копия оригинала, полученная не ранее чем за 6 месяцев (а если были изменения — то не ранее внесения таких изменений в соответствующий реестр) до дня размещения на ЭТП извещения о проведении Торгов, выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) либо выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), или документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц);
- ✓ отсканированная копия оригинала документа, подтверждающего полномочия лица на подписание Заявки на участие в торгах от имени Участника Торгов (документы, подтверждающие полномочия лица, выполняющего функции единоличного исполнительного органа (оригинал или заверенная копия приказа о вступлении единоличного исполнительного органа юридического лица в должность, оригинал или заверенная копия решения или выписка из решения о назначении руководителя) и, при необходимости, доверенность, если Заявка на участие в торгах подписывается по доверенности). Если Заявка на участие в торгах и (или) входящие в ее состав электронные документы подписаны разными лицами, то документы, подтверждающие полномочия лица на подписание заявки и (или) входящих в ее состав документов, должны быть представлены на каждого подписавшего в соответствии с полномочиями;
- ✓ отсканированные копии оригиналов учредительных документов в действующей редакции (для юридических лиц), а также свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения (ИНН) и свидетельство о государственной регистрации юридического лица (ОГРН);
- ✓ отсканированная копия оригинала решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Участника торгов заключение Договора является крупной сделкой, либо письмо Участника торгов о том, что данная сделка для такого Участника торгов не является крупной или письмо о том, что организация не попадает под действие такого требования закона, поскольку единственный участник (акционер) является единоличным исполнительным органом;
- ✓ отсканированная копия оригинала решения об одобрении или о совершении сделки с заинтересованностью, если требование о наличии такого одобрения установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Участника торгов выполнение Договора является сделкой с заинтересованностью, либо письмо Участника торгов о том, что данная сделка для такого Участника торгов не является сделкой с заинтересованностью или письмо о том, что организация не попадает под действие такого требования закона, поскольку единственный участник (акционер) является единоличным исполнительным органом;
- ✓ отсканированные копии оригиналов документов, подтверждающих соответствие требованиям, установленным в п. 1.3.1 Документации;
- ✓ справка о ненахождении участника в процессе ликвидации, о непризнании участника банкротом, об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об отсутствии открытия конкурсного производства;



- ✓ отсканированная копия оригинала Заявки на участие в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения по форме 1, представленной в разделе IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ»;
- ✓ Заверение об обстоятельствах по форме 2 или 2.1, представленной в разделе IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ»;
- ✓ Сведения об участнике процедуры по форме 3, представленной в разделе IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ».

2.7.8. Заявка на участие в торгах, подготовленная Участником торгов, а также вся корреспонденция и документация, связанная с Торгами, которыми обмениваются Участники торгов и Организатор торгов, должны быть написаны на русском языке.

2.7.9. Все цены должны быть выражены в российских рублях и включать все налоги и другие обязательные платежи, стоимость всех сопутствующих услуг, а также все скидки, предлагаемые Участником.

## **2.8. Проведение Продажи имущества посредством публичного предложения**

2.8.1. Организация и проведение продажи имущества посредством публичного предложения состоит из следующих этапов:

2.8.1.1. Публикация на электронной торговой площадке Организатором торгов извещения о проведении продажи имущества посредством публичного предложения.

2.8.1.2. Подача заявок на участие в процедуре по продаже имущества посредством публичного предложения Заявителями. Заявка подается в форме электронного документа в соответствии с правилами и требованиями Организатора торгов, указанными в извещении о проведении процедуры.

2.8.1.3. Оформление Организатором торгов протокола о признании Претендентов Участниками по итогам рассмотрения Заявок и прилагаемых к ним документов Претендентов.

2.8.2. Проведение процедуры продажи имущества. Процедура продажи имущества состоит из следующих этапов:

2.8.2.1. Последовательное понижение цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения. «Шаг понижения» устанавливается Организатором торгов в фиксированной сумме и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения. Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 20 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения». Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников;

2.8.2.2. При отсутствии Участников, подтвердивших цену первоначального предложения по истечении одного часа от начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения, Оператор обеспечивает автоматическое снижение цены первоначального предложения на шаг снижения.

2.8.2.3. В случае если несколько Участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион в соответствии с Регламентом ЭТП.

2.8.3. Торги признаются состоявшимися, если в них принял участие хотя бы один участник, подавший ценовое предложение не ниже минимальной цены (цены отсечения).

2.8.4. Критерии признания Участника победителем торгов:

2.8.4.1. Победителем признается Участник, подтвердивший цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников.

2.8.4.2. В случае если несколько Участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», победителем признается

Участник, предложивший наиболее высокую цену договора (на основании проведения процедуры аукциона).

2.8.4.3. В случае допуска к торгам единственного Участника, указанное лицо признается Победителем торгов, при условии подачи ценового предложения, соответствующего критериям цены (не ниже цены отсечения).

2.8.5. Критерии признания торгов несостоявшимися:

2.8.5.1 До окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в торгах;

2.8.5.2. Ни одна из поданных на участие в торгах Заявок не соответствует требованиям Документации по торгам и/или Регламенту;

2.8.5.3. До достижения минимальной цены (цены отсечения) ни один участник не подал ценовое предложение.

2.8.6. Результаты процедуры оформляются Организатором торгов протоколом подведения итогов.

## **2.9. Порядок заключения Договора**

2.9.1. Организатор торгов размещает на ЭТП протокол подведения итогов процедуры.

2.9.2. Срок подписания Договора с Победителем – в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты составления протокола подведения итогов Торгов.

2.9.3. Договор считается заключенным с даты нотариального удостоверения.

2.9.4. В случае, если Участник не подписал Договор в течение срока, указанного в п.2.9.2, он признается уклонившимся от заключения Договора.

## **РАЗДЕЛ III. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

**1. Наименование процедуры в электронной форме:** проведение торгов в электронной форме по продаже посредством публичного предложения 100 % доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью фирма «Техно» (далее – Торги).

**2. Организатор торгов (Заказчик):** Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций.

Юр. адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Меридианная, д.1а

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг №092-10532-001000, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам 11.09.2007г. без ограничения срока действия

Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами №21-000-1-00088, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам 12.11.2002 г. без ограничения срока действия

ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799, КПП 165701001, ОКВЭД: 64.99.1

Телефон: +7-843-524-77-18,

Контактное лицо: Ситдииков Никита Леонидович

Электронная почта: nikita@akbars-capital.ru

**3. Документация о торгах размещается в сети Интернет на сайте Организатора торгов по адресу:** <http://www.akbars-capital.ru/>, а также на сайте электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru/>.

Заявителям предоставляется открытый доступ к следующим документам ООО фирма «Техно»:

- 1) Свидетельства ОГРН и ИНН ООО фирма «Техно»
- 2) Устав ООО фирма «Техно»
- 3) Бухгалтерская отчетность ООО фирма «Техно» на 2016 г.

**4. Предмет Торгов:** Заключение Договора купли-продажи Доли в уставном капитале ООО фирма «Техно», составляющей 100% (сто процентов) от его уставного капитала.

### **5. Описание лота:**

К продаже предлагается лот (далее – Лот), включающий в себя:

- ✓ Доля в уставном капитале ООО фирма «Техно», составляющая 100% (сто процентов) от его уставного капитала.

**Описание объекта продажи:** Доля в уставном капитале ООО фирма «Техно» номинальной стоимостью 920 010 000 (девятьсот двадцать миллионов десять тысяч) рублей 00 копеек, составляющая 100% (сто процентов) от его уставного капитала.

**Полное фирменное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью фирма «Техно»

**Сокращенное фирменное наименование:** ООО фирма «Техно»

**Местонахождение:** Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Чернышевского, дом 88, корп. 1.

**ИНН:** 0277026778, **ОГРН:** 1020203228869, **КПП:** 027501001, ОКВЭД: 46.43

**Исполнительный орган:** Генеральный директор - Гермашин Вадим Сергеевич

**Уставный капитал** ООО фирма «Техно» составляет 920 010 000 (девятьсот двадцать миллионов десять тысяч) рублей 00 копеек.

**6. Начальная (стартовая) цена:** 30 762 532,00 (тридцать миллионов семьсот шестьдесят две тысячи пятьсот тридцать два) руб. 00 коп.

**7. Минимальная цена (цена отсечения):** торги на понижение будут проходить до цены отсечения. Цена отсечения Участникам торгов не разглашается. При достижении минимальной цены (цены отсечения) торги прекращаются и признаются несостоявшимся.

**8. «Шаг понижения»:** 1 024 392,32 (один миллион двадцать четыре тысячи триста девяносто два) руб. 32 коп. Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 20 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

**9. «Шаг аукциона»** при подаче нескольких заявок на одном шаге составляет 20 000,00 (двадцать тысяч) руб. 00 коп.

**10. Сроки проведения Торгов:**

- ✓ **Дата размещения извещения о проведении Торгов на официальном сайте оператора электронной площадки:** «06» апреля 2018 года.
- ✓ **Дата начала приема заявок** - с момента размещения извещения о проведении Торгов на официальном сайте оператора электронной площадки.
- ✓ **Дата и время окончания приема заявок:** 16 часов 00 минут Московского времени «28» апреля 2018 года.
- ✓ **Дата признания Заявителей Участниками торгов:** «28» апреля 2018 года.
- ✓ **Дата и время начала проведения Торгов:** 08 часов 00 минут Московского времени «03» мая 2018 года.
- ✓ **Дата подведения итогов Торгов:** процедура продажи посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания Организатором торгов протокола подведения итогов.

**11. Срок заключения Договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО фирма «Техно»** – в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты составления протокола подведения итогов Торгов.

**12. Условия договора, заключаемого по результатам торгов:** прилагаются (в форме проекта договора купли-продажи доли, включенного в состав настоящей Документации).

**13. Заявка на участие в Торгах.**

**13.1. Форма заявки:** в соответствии с Документацией и регламентом электронной площадки на сайте Оператора;

**13.2. Порядок подачи заявок:** в соответствии с Документацией и регламентом электронной площадки на сайте Оператора.

## **РАЗДЕЛ IV. ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ**

### **Форма 1. ЗАЯВКА УЧАСТНИКА ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

*На бланке участника*

Настоящим организация/физическое лицо, сведения о которой (-ом) указаны в заявке на участие в торгах на право заключения договора (*наименование*), выражает согласие на заключение договора купли-продажи объекта имущества (*наименование, реестровый номер торгов в электронной форме*), на условиях, предусмотренных документацией.

## Форма 2. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

(Физические лица и/или индивидуальные предприниматели)

### ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

Настоящим документом гражданин \_\_\_\_\_, именуемый далее – «Участник торгов», руководствуясь статьей 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, заверяет Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций (ОГРН: 1021401047799), именуемую далее – «Организатор торгов» или «Заказчик», о нижеперечисленных обстоятельствах.

Участник торгов предпринимает все необходимые действия и выражает намерение участвовать в торгах по продаже посредством публичного предложения на право заключения договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО фирма «Техно» (ОГРН: 1020203228869), составляющей 100% (сто процентов) от его уставного капитала (именуемая далее – «Доля»), организуемом Организатором торгов на универсальной торговой площадке по адресу – <http://www.roseltorg.ru/> и именуемом далее – «Торги».

В случае победы в Торгах Участник торгов обязуется заключить с Заказчиком договор купли-продажи доли в уставном капитале по цене и на условиях, изложенных в Извещении о проведении торгов и в Сведениях о лоте, размещенных в сети Интернет по адресу <http://www.roseltorg.ru/> (именуемый далее – «Договор купли-продажи доли»). Также Участник торгов обязуется в случае победы Общества на торгах купить Долю по цене и на условиях, изложенных в Извещении о проведении торгов и в Сведениях о лоте, размещенных в сети Интернет по адресу <http://www.roseltorg.ru/>

Участник торгов обладает достаточной правоспособностью и полномочиями на участие в Торгах и на заключение и исполнение Договора купли-продажи доли. Участник торгов в порядке, предусмотренном законом, получил все необходимые согласия, разрешения и одобрения для участия в Торгах, а также для заключения и исполнения Договора купли-продажи доли.

Участник торгов является добросовестным налогоплательщиком, претензии у налоговых органов к Участнику торгов отсутствуют.

Документация, предоставленная Участником торгов для участия в Торгах, является достоверной, соответствует действующему законодательству РФ, копии документов (в том числе сканированные копии документов), предоставленных и/или предоставляемых Участником торгов Организатору торгов для участия в Торгах, соответствуют подлинникам этих документов, являются их точной копией, без изменений и/или дополнений.

В отношении Участника торгов не возбуждено и не ожидается возбуждения какого-либо судебного, третейского или административного разбирательства, а также не проводится следственных действий, мероприятий налогового контроля или мероприятий органов госконтроля, в результате которых принято или существует высокая степень вероятности принятия неблагоприятного решения, способного оказать влияние на законность, действительность, возможность исполнения Договора купли-продажи доли или на возможность участия Участника торгов в Торгах.

Вся информация, предоставленная и/или предоставляемая Участником торгов Организатору торгов или Заказчику, является достоверной и точной на дату её предоставления или на дату (при наличии таковой), которая указана в качестве даты ее предоставления. Участник торгов не допускает сокрытия информации, которая, в случае ее раскрытия, сделала бы любую другую информацию, предоставленную Участником торгов, недостоверной или вводящей в заблуждение.

Настоящим Участник торгов подтверждает, что он осведомлен о том, что Организатор торгов и Заказчик полагаются на заверения об обстоятельствах, предоставленные и/или подтвержденные Участник торгов в настоящем документе.

В случае если любое из вышеперечисленных заверений об обстоятельствах, предоставляемых и/или подтверждаемых Участник торгов, окажется недостоверным, Заказчик и/или Организатор торгов вправе требовать полного возмещения убытков либо вправе заявить иные требования, предусмотренные статьей 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Участник торгов \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.20\_\_ г.  
Подписано ЭП

## ФОРМА 2.1. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

(Юридические лица)

На бланке участника

### ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

Настоящим документом \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» (ОГРН \_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое далее – «Участник торгов», руководствуясь статьей 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, заверяет Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций (ОГРН: 1021401047799), именуемую далее – «Организатор торгов» или «Заказчик», о нижеперечисленных обстоятельствах.

Участник торгов предпринимает все необходимые действия и выражает намерение участвовать в торгах по продаже посредством публичного предложения на право заключения договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО фирма «Техно» (ОГРН: 1020203228869), составляющей 100% (сто процентов) от его уставного капитала (именуемая далее – «Доля»), организуюмом Организатором торгов на универсальной торговой площадке по адресу – <http://www.roseltorg.ru/> и именуемом далее – «Торги».

В случае победы в Торгах Участник торгов обязуется заключить с Заказчиком договор купли-продажи доли в уставном капитале по цене и на условиях, изложенных в Извещении о проведении торгов и в Сведениях о лоте, размещенных в сети Интернет по адресу <http://www.roseltorg.ru/> (именуемый далее – «Договор купли-продажи доли»). Также Участник торгов обязуется в случае победы Общества на торгах купить Долю по цене и на условиях, изложенных в Извещении о проведении торгов и в Сведениях о лоте, размещенных в сети Интернет по адресу <http://www.roseltorg.ru/>

Участник торгов обладает достаточной правоспособностью и полномочиями на участие в Торгах и на заключение и исполнение Договора купли-продажи доли. Участник торгов в порядке, предусмотренном законом, получил все необходимые согласия, разрешения и одобрения для участия в Торгах, а также для заключения и исполнения Договора купли-продажи доли. Участник торгов является добросовестным налогоплательщиком, претензии у налоговых органов к Участнику торгов отсутствуют.

Документация, предоставленная Участником торгов для участия в Торгах, является достоверной, соответствует действующему законодательству РФ, копии документов (в том числе сканированные копии документов), предоставленных и/или предоставляемых Участником торгов Организатору торгов для участия в Торгах, соответствуют подлинникам этих документов, являются их точной копией, без изменений и/или дополнений.

В отношении Участника торгов не возбуждено и не ожидается возбуждения какого-либо судебного, третейского или административного разбирательства, а также не проводится следственных действий, мероприятий налогового контроля или мероприятий органов госконтроля, в результате которых принято или существует высокая степень вероятности принятия неблагоприятного решения, способного оказать влияние на законность, действительность, возможность исполнения Договора купли-продажи доли или на возможность участия Участника торгов в Торгах.

Вся информация, предоставленная и/или предоставляемая Участником торгов Организатору торгов или Заказчику, является достоверной и точной на дату её предоставления или на дату (при наличии таковой), которая указана в качестве даты ее предоставления. Участник торгов не допускает сокрытия информации, которая, в случае ее раскрытия, сделала бы любую другую информацию, предоставленную Участником торгов, недостоверной или вводящей в заблуждение.

Настоящим Участник торгов подтверждает, что он осведомлен о том, что Организатор торгов и Заказчик полагаются на заверения об обстоятельствах, предоставленные и/или подтвержденные Участник торгов в настоящем документе.

В случае если любое из вышеперечисленных заверений об обстоятельствах, предоставляемых и/или подтверждаемых Участник торгов, окажется недостоверным, Заказчик и/или Организатор торгов вправе требовать полного возмещения убытков либо вправе заявить иные требования, предусмотренные статьей 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

\_\_\_\_\_  
(наименование компании)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.20\_\_ г. (ФИО и подпись)

**ФОРМА 3. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКЕ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**Информация об участнике размещения заказа:**

Юридическое лицо	Фирменное наименование (наименование)	
	Сведения об организационно- правовой форме	
	Сведения о месте нахождения	
	Почтовый адрес	
	Номер контактного телефона (с указанием кода города, района)	
	Факс (с указанием кода города, района)	
	Адрес электронной почты	
	Контактное лицо	
	ОГРН, ИНН юридического лица	
	Банковские реквизиты	
Физическое лицо/ Индивидуальный предприниматель	Фамилия, имя, отчество физического лица	
	Сведения об организационно- правовой форме	
	Паспортные данные физического лица	
	Сведения о месте жительства (прописка)	
	Сведения о месте нахождения	
	Почтовый адрес	
	Номер контактного телефона (с указанием кода города, района)	
	Факс (с указанием кода города, района)	
	Адрес электронной почты	
	Контактное лицо	
Идентификационный номер (ИНН) физического лица		
Банковские реквизиты		

**Подписано ЭП**



## ФОРМА 4. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

### ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА

Город Казань Республики Татарстан, \_\_\_\_\_ две тысячи \_\_\_\_\_ года.

Мы, **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ "\_\_\_\_\_"**, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 1435126890, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1021401047799, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: серия 14 №000200390, выданное Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Якутску Республики Саха (Якутия) 15 августа 2002 года, дата государственной регистрации: 16 апреля 2002 года, наименование регистрирующего органа: Министерство юстиции Республики Саха (Якутия), код причины постановки на учет (КПП): 165701001, адрес юридического лица: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Меридианная, дом 1А (один "А"), юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная ИФНС России № 18 по РТ, дата регистрации: 29 января 2016 года, номер регистрации: 2161690167923, номер регистрации изменений: 6161690702420, **в лице Генерального директора Дорогова Алексея Николаевича**, \_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, Протокола №79 заседания Совета директоров от 14 декабря 2015 года, Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет, **с одной стороны,**

**и** \_\_\_\_\_, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): \_\_\_\_\_, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): \_\_\_\_\_, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия \_\_\_\_\_, дата государственной регистрации: \_\_\_\_\_ года, наименование регистрирующего органа: \_\_\_\_\_, код причины постановки на учет (КПП): \_\_\_\_\_, адрес юридического лица: \_\_\_\_\_, юридическое лицо действует на основании \_\_\_\_\_, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: \_\_\_\_\_, **в лице** \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_, гражданство: \_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_, паспорт гражданина \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_ года, код подразделения \_\_\_\_\_, зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет, **с другой стороны,**

находясь в здравом уме и твердой памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ**

**ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " \_\_\_\_\_ " в лице Дорогова Алексея Николаевича, продало \_\_\_\_\_ всю принадлежащую ему ДОЛЮ в уставном капитале ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "ТЕХНО" (далее - "Общество"),** идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 0277026778, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1020203228869, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: серия 02 №003186958, выданное Инспекцией МНС России по Советскому району г. Уфы Республики Башкортостан 12 ноября 2002 года, дата государственной регистрации: 22 ноября 1994 года, наименование регистрирующего органа: Администрация Орджоникидзевского района г. Уфы, код причины постановки на учет (КПП): 027501001, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №39 по Республике Башкортостан, дата регистрации: 15 декабря 2010 года, адрес юридического лица: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Чернышевского, дом 88 (восемьдесят восемь), корп. 1 (один).

**Размер принадлежащей ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " \_\_\_\_\_ " ДОЛИ в уставном капитале Общества составляет 100% (сто процентов).**

Полномочие на распоряжение указанной ДОЛЕЙ в уставном капитале Общества принадлежит ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " \_\_\_\_\_ " на основании договора купли-продажи доли в уставном капитале Общества, удостоверенного \_\_\_\_\_, нотариусом нотариального округа города \_\_\_\_\_ года зарегистрированного в реестре за № \_\_\_\_\_, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет.

2. Номинальная стоимость указанной ДОЛИ Общества составляет 920010000 (девятьсот двадцать миллионов десять тысяч) рублей 00 копеек, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет.

3. Стороны оценивают указанную ДОЛЮ в уставном капитале Общества в \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

4. \_\_\_\_\_ купило у ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИИ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " \_\_\_\_\_ " указанную ДОЛЮ в уставном капитале Общества за \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

4.1. Расчет между сторонами будет произведен после подписания договора, в течение 3 (трех) рабочих дней.

Стороны пришли к соглашению, что право залога на указанную ДОЛЮ в уставном капитале Общества у ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " \_\_\_\_\_ " не возникает.

5. Сторонам нотариусом разъяснено, что соглашение о цене является существенным условием настоящего договора и, в случае сокрытия ими подлинной цены ДОЛИ в уставном капитале Общества и истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

6. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " \_\_\_\_\_ " гарантирует, что оно заключает настоящий договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для него кабальной сделкой.

7. Стороны при заключении настоящего договора в присутствии нотариуса дают друг другу заверения, что в отношении их не возбуждена процедура банкротства, не имеется неисполненных обязательств, по которым могут быть ограничения (запрет) на совершение регистрационных действий в Едином государственном реестре юридических лиц, а также, что они не причастны к экстремистской/ террористической деятельности.

Основываясь на статье 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, стороны заверяют о достоверных обстоятельствах, имеющих значение для заключения настоящего договора и его исполнения, а также несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Стороны подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть настоящего договора, а также обстоятельства, вынуждающие совершать настоящий договор на крайне невыгодных условиях, отсутствуют.

8. Согласие на распоряжение имуществом, выданное ЗАО "Первый Специализированный Депозитарий" \_\_\_\_\_ года за № \_\_\_\_\_, имеется.

Подлинный экземпляр данного согласия хранится в делах нотариуса, удостоверившего данный договор.

9. ДОЛЯ в уставном капитале Общества переходит к \_\_\_\_\_ с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

**10. Содержание статей 167, 170, 209 и 223 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 6, 8, 9, 14, 21, 46 Закона Российской Федерации Об обществах с ограниченной ответственностью и статьи 28 Закона Российской Федерации О защите конкуренции, сторонам нотариусом разъяснено.**

**Сторонам нотариусом разъяснено, что в соответствии со статьей 170 Гражданского кодекса Российской Федерации мнимая сделка, то есть сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия, ничтожна. Притворная сделка, то есть сделка, которая совершена с целью прикрыть другую сделку, в том числе сделку на иных условиях, ничтожна. К сделке, которую стороны действительно имели в виду, с учетом существа и содержания сделки применяются относящиеся к ней правила.**

11. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " \_\_\_\_\_ " заверяет, что до подписания настоящего договора указанная ДОЛЯ в уставном капитале Общества никому другому не продана, не подарена, не заложена, не обременена правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет.

12. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ " \_\_\_\_\_ " заверяет, что не имеется ограничений и обременений на отчуждаемую ДОЛЮ, налагаемых органами исполнительного производства судебной системы Российской Федерации.

13. Стороны заверяют, что не осуществляли и не осуществляют деятельность, подпадающую под действие антикоррупционного законодательства Российской Федерации, в том числе под действие Федерального закона №115-ФЗ от 17 августа 2001 года «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и

финансированию терроризма», и каждая из Сторон гарантирует, что подписание настоящего договора не влечет за собой цели легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирования терроризма.

Стороны также заверяют, что до заключения настоящего договора не обязаны предоставлять какие-либо уведомления или сообщения каким-либо государственным органам, получать предварительные согласия Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации, разрешения или одобрения от любых государственных органов для осуществления этой сделки.

14. Стороны договорились, что действия, предусмотренные пунктом 14 (подача в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявления о внесении соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц) статьи 21 Закона Российской Федерации "Об обществах с ограниченной ответственностью" совершает нотариус, удостоверивший настоящий договор, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента удостоверения настоящего договора.

15. По соглашению сторон расходы по заключению настоящего договора оплачивает ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ "\_\_\_\_\_".

16. По соглашению сторон о состоявшемся отчуждении ДОЛИ в уставном капитале Общества будет уведомлено \_\_\_\_\_.

17. Настоящий договор прочитан вслух и содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

18. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_, по экземпляру выдается \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_ и ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ" Д.У. Д.У. ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ "\_\_\_\_\_ " в лице Дорогова Алексея Николаевича.

**Содержание настоящего договора его участникам зачитано вслух.**

Мы, как участники сделки, понимаем разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют нашим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с наших слов, внесена в текст сделки верно.

*продавец* \_\_\_\_\_

*покупатель* \_\_\_\_\_